



Altea - Villa



4 Dormitorios
 4 Baños
 569,25 Área (m²)
 2101 Área terrestre (m²)
 Garaje
 Piscina
2 900 000 € (EUR €)

Suntuosa Villa de lujo en Altea

El proyecto AVECTOI es una espectacular villa privada de dos plantas en una de las zonas con vistas más privilegiadas de todo Altea.

Con espectaculares zonas exteriores y dos piscinas a diferentes niveles, esta vivienda destaca sobre las de su entorno. En la villa AVECTOI disfrutarás de un entorno privilegiado y de una vivienda única en Altea la Vella.

Cada espacio de la vivienda esta pensado para disfrutar del entorno y de las magnificas vistas. Pero el entorno no es lo único espectacular, ya que la propia vivienda es una atracción lo suficientemente increíble para que no necesites salir de ella.

En la cara sur de la vivienda encontramos una vistas privilegiadas al mar, asomándose por encima de todas las propiedades próximas sin que ninguna de ellas entorpezca estas vistas. Mientras, en la



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



cara norte, tenemos el contraste de la la montaña de la Sierra Bernia y un entorno verde que le da una majestuosidad extraordinaria al proyecto y no parece que esté situado en plena costa mediterránea.

Si todos los espacios de esta vivienda son enormes, la cocina no iba a ser una excepción. Con una barra enorme con desayunador, será una de las partes más importantes de la vivienda. Las visuales desde la cocina están al alcance de muy pocas viviendas, ya que tenemos vistas despejadas hacia el mar mediterráneo por encima de toda la vegetación y de las propiedades próximas.

En la primera planta encontramos una suite con baño completo e incluso una cocina independiente del resto de la casa para preservar la máxima intimidad. Además, tendremos salida directa a una de las terrazas desde las que tenemos las vistas al mar.

Una majestuosa escalera de caracol genera el principal núcleo vertical de la casa, uniendo las dos plantas y generando una doble altura en el Hall de entrada, creando una primera impresión magnífica cuando se accede a través de la puerta de doble altura.

Todos los espacios en la vivienda tienen iluminación y ventilación natural, pero la habitación principal de la planta baja merece mención especial. Situada en una de las zonas más espectaculares de toda la vivienda, dispone de un baño completo privado y de un vestidor. Pero lo más increíble lo encontramos en el exterior, con una zona de terraza y vegetación que harán tus amaneceres increíbles.



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA

AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Calefacción eléctrica
- Proximidad: Sierra, Playa, Campo de golf, Restaurantes, Ciudad, Campo, Farmacia, Escuelas
- Pisos: Exterior
- Plantas: 3
- Con aparcamiento
- Sótano
- Casa de invitados
- Alcantarillado municipal
- Conexión de internet disponible
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Terraza
- Amueblado
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Termo acumulador
- Piscina
- Jardín
- Año Construcción: 2023
- Complejo privado
- Cocina americana
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas al jardín
- Doble cristal
- Zona tranquila
- Plaza de aparcamiento
- Certificación energética: A+
- Agua corriente
- Garaje



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)